

**ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง**  
**เทศบาลตำบลคลองวาฬ**

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สทวนที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
801	โฉนด	1925	13009	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	69.5	69.50	4,000.00	278,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	56.00	100.00	8,800.00	492,800.00	28	226,688	266,112	544,112	544,112	50	0	0.02
802	โฉนด	1927	13011	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	41	41.00	4,500.00	184,500.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	66.00	100.00	8,800.00	580,800.00	31	302,016	278,784	463,284	463,284	50	0	0.02
803	โฉนด	1933	13017	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	58.5	58.50	4,500.00	263,250.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	234.00	100.00	8,350.00	1,953,900.00	2	39,078	1,914,822	2,178,072	2,178,072	0	2,178,072	0.02
804	โฉนด	1934	13018	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	50	50.00	4,000.00	200,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	200.00	100.00	8,800.00	1,760,000.00	11	211,200	1,548,800	1,748,800	1,748,800	0	1,748,800	0.02
805	โฉนด	1938	13073	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	70.6	70.60	4,500.00	317,700.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	170.00	100.00	8,800.00	1,496,000.00	27	658,240	837,760	1,155,460	1,155,460	50	0	0.02
806	โฉนด	1939	13074	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	49.6	49.60	4,500.00	223,200.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	98.00	100.00	8,800.00	862,400.00	11	103,488	758,912	982,112	982,112	0	982,112	0.02
807	โฉนด	1940	13075	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	49.5	49.50	4,500.00	222,750.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	112.00	100.00	8,800.00	985,600.00	11	118,272	867,328	1,090,078	1,090,078	0	1,090,078	0.02
808	โฉนด	1941	13076	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	48.1	48.10	4,500.00	216,450.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	162.00	100.00	8,800.00	1,425,600.00	26	598,752	826,848	1,043,298	1,043,298	0	1,043,298	0.02
809	โฉนด	1942	13077	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	49.5	49.50	4,500.00	222,750.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	66.00	100.00	8,800.00	580,800.00	28	267,168	313,632	536,382	536,382	0	536,382	0.02
810	โฉนด	1943	13078	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	66.4	66.40	4,500.00	298,800.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	50.00	100.00	8,800.00	440,000.00	37	281,600	158,400	158,400	158,400	10	0	0.02
												<b>การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน</b>						298,800	0	298,800	0.02						
811	โฉนด	1945	13080	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	5	105.00	4,500.00	472,500.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	112.00	77.77	8,800.00	985,600.00	21	315,392	670,208	1,142,708	1,037,671	50	0	0.02
												2	โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	32.00	22.23	2,600.00	83,200.00	21	26,624	56,576	529,076	161,613	50	0	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สภวนที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
812	โฉนด	1950	13126	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	10	110.00	5,000.00	550,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	80.00	100.00	8,800.00	704,000.00	31	366,080	337,920	887,920	887,920	50	0	0.02	
813	โฉนด	1953	13146	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	31	31.00	20,000.00	620,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	78.00	100.00	8,800.00	686,400.00	26	288,288	398,112	1,018,112	1,018,112	0	1,018,112	0.02	
814	โฉนด	1954	13154	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	39	39.00	6,000.00	234,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	70.00	100.00	8,800.00	616,000.00	36	381,920	234,080	468,080	468,080	50	0	0.02	
815	โฉนด	1959	13182	ม.1 ต. คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	0	62	62.00	4,000.00	248,000.00												248,000	248,000	50	0	0.01	
816	โฉนด	1960	13183	ม.1 ต. คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	1	30	130.00	4,000.00	520,000.00													520,000	520,000	50	0	0.01
817	โฉนด	2006	13324	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	18	18.00	12,000.00	216,000.00													216,000	216,000	0	216,000	0.02
818	โฉนด	2007	13325	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	19	19.00	12,000.00	228,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	84.00	100.00	7,750.00	651,000.00	41	468,720	182,280	410,280	410,280	0	410,280	0.02	
819	โฉนด	2008	13328	ม.1 ต. คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	2	0	200.00	20,000.00	4,000,000.00													4,000,000	4,000,000	50	0	0.01
820	โฉนด	2009	13329	ม.1 ต. คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	2	0	200.00	20,000.00	4,000,000.00													4,000,000	4,000,000	50	0	0.01
821	โฉนด	2010	13330	ม.1 ต. คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	2	0	200.00	20,000.00	4,000,000.00													4,000,000	4,000,000	50	0	0.01
822	โฉนด	2011	13331	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	89	189.00	20,000.00	3,780,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	70.00	100.00	8,800.00	616,000.00	24	234,080	381,920	4,161,920	4,161,920	0	4,161,920	0.02	
823	โฉนด	2012	13503	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	57.7	57.70	4,500.00	259,650.00													259,650	259,650	0	259,650	0.02
824	โฉนด	2013	13504	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	59	59.00	4,500.00	265,500.00													265,500	265,500	0	265,500	0.02
825	โฉนด	2061	14012	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	60	60.00	12,000.00	720,000.00													720,000	720,000	0	720,000	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สภวนที่ตง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต่อเสี่ยภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
826	โฉนด	2062	14013	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	33	33.00	12,000.00	396,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	40.00	100.00	8,800.00	352,000.00	21	112,640	239,360	635,360	635,360	50	0	0.02	
827	โฉนด	2078	14065	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	38.6	38.60	15,000.00	579,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	80.00	100.00	7,750.00	620,000.00	21	198,400	421,600	1,000,600	1,000,600	0	1,000,600	0.02	
						ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	18	18.00	15,000.00	270,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	20.00	50.00	7,750.00	155,000.00	21	49,600	105,400	375,400	240,400	0	240,400	0.02
							0	0	0	0.00	0.00	0.00	0.00	0	0	0	0	0.00	0.00	0.00	0.00	21	49,600	105,400	375,400	240,400	0	240,400
828	โฉนด	2075	14210	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	25.5	25.50	15,000.00	382,500.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	192.00	100.00	8,700.00	1,670,400.00	12	233,856	1,436,544	1,819,044	1,819,044	50	0	0.02	
						0	0	0	0.00	0.00	0.00	0	อาคารพาณิชย์ประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	อื่นๆ	192.00	100.00	7,900.00	1,516,800.00	12	212,352	1,304,448	1,686,948	1,686,948	0	1,686,948	0.3	
829	โฉนด	2076	14211	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	18.5	18.50	15,000.00	277,500.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	148.00	100.00	8,300.00	1,228,400.00	72	1,044,140	184,260	461,760	461,760	50	0	0.02	
						0	0	0	0.00	0.00	0.00	1	อาคารพาณิชย์ประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อื่นๆ	192.00	100.00	7,900.00	1,516,800.00	11	515,712	1,001,088	1,278,588	1,278,588	0	1,278,588	0.3	
830	โฉนด	2077	14230	ม.1 ต. คลองวาฬ	เกษตรกรรม	5	2	52	2,252.00	4,500.00	10,134,000.00											10,134,000	10,134,000	50	0	0.01		
831	โฉนด	2129	14331	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	6	106.00	6,000.00	636,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	128.00	100.00	8,800.00	1,126,400.00	51	856,064	270,336	906,336	906,336	50	0	0.02	
832	โฉนด	2130	14332	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	6.9	106.90	6,000.00	641,400.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	70.00	100.00	7,750.00	542,500.00	52	412,300	130,200	771,600	771,600	50	0	0.02	
833	โฉนด	2131	14333	ม.1 ต. คลองวาฬ	อื่นๆ	0	0	43	43.00	6,000.00	258,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	60.00	100.00	7,750.00	465,000.00	12	65,100	399,900	657,900	657,900	0	657,900	0.3	
834	โฉนด	2132	14334	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	84	84.00	6,000.00	504,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	90.00	100.00	8,800.00	792,000.00	11	95,040	696,960	696,960	696,960	0	696,960	0.02	
						การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน											504,000	0	504,000	0.02								

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สภวนที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)								
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
835	โฉนด	2133	14335	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	80.2	80.20	5,000.00	401,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	81.00	100.00	8,800.00	712,800.00	20	213,840	498,960	899,960	899,960	50	0	0.02					
836	โฉนด	2135	14352	ม.1 ต. คลองวาฬ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	3	0	300.00	5,000.00	1,500,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	154.00	100.00	8,800.00	1,355,200.00	25	542,080	813,120	2,313,120	2,313,120	0	2,313,120	0.02					
					อื่นๆ	0	0	59	59.00	5,000.00	295,000.00	1	โรงจอดรถ / ศูนย์บริการล้างอัดฉีด	ไม้	อื่นๆ	55.00	100.00	2,600.00	143,000.00	11	64,350	78,650	373,650	373,650	0	373,650	0.3					
837	โฉนด	2136	14353	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	82.1	182.10	4,000.00	728,400.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	192.00	100.00	8,300.00	1,593,600.00	2	31,872	1,561,728	2,290,128	2,290,128	0	2,290,128	0.02					
838	โฉนด	2137	14354	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	2	78.4	278.40	4,000.00	1,113,600.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	126.00	100.00	8,800.00	1,108,800.00	11	133,056	975,744	2,089,344	2,089,344	50	0	0.02					
839	โฉนด	2140	14357	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	94.2	194.20	3,900.00	757,380.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	150.00	100.00	8,800.00	1,320,000.00	26	554,400	765,600	765,600	765,600	10	0	0.02					
<b>การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน</b>																																
840	โฉนด	2142	14359	ม.1 ต. คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	1	98.7	198.70	3,900.00	774,930.00																					
841	โฉนด	2143	14396	ม.1 ต. คลองวาฬ	อื่นๆ	0	1	85	185.00	20,000.00	3,700,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	104.00	25.00	8,800.00	915,200.00	26	384,384	530,816	4,230,816	1,455,816	0	1,455,816	0.3					
												2	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	192.00	46.15	7,750.00	1,488,000.00	26	624,960	863,040	4,563,040	2,570,590	0	2,570,590	0.3					
												3	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	120.00	28.85	7,750.00	930,000.00	26	390,600	539,400	4,239,400	1,606,850	0	1,606,850	0.02					
842	โฉนด	2144	14398	ม.1 ต. คลองวาฬ	อื่นๆ	0	1	25	125.00	20,000.00	2,500,000.00																					
843	โฉนด	2145	14407	ม.1 ต. คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	1	18.5	118.50	6,000.00	711,000.00																					
844	โฉนด	2146	14408	ม.1 ต. คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	0	80.6	80.60	4,000.00	322,400.00																					
845	โฉนด	2147	14409	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	90.5	90.50	4,000.00	362,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	30.00	100.00	8,800.00	264,000.00	26	110,880	153,120	515,120	515,120	0	515,120	0.02					

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สภวนที่ตง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
846	โฉนด	2148	14410	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	88.6	88.60	4,000.00	354,400.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	96.00	100.00	8,800.00	844,800.00	46	642,048	202,752	557,152	557,152	50	0	0.02
847	โฉนด	2149	14411	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	85	85.00	4,000.00	340,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	216.00	100.00	8,800.00	1,900,800.00	43	1,444,608	456,192	796,192	796,192	50	0	0.02
848	โฉนด	2150	14412	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	3.8	103.80	4,000.00	415,200.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	96.00	100.00	8,800.00	844,800.00	21	270,336	574,464	574,464	574,464	10	0	0.02
849	โฉนด	2151	14413	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	30.3	30.30	6,000.00	181,800.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	192.00	100.00	8,800.00	1,689,600.00	41	1,216,512	473,088	473,088	473,088	10	0	0.02
850	โฉนด	2152	14414	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	82	82.00	4,000.00	328,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	108.00	100.00	8,800.00	950,400.00	31	494,208	456,192	784,192	784,192	50	0	0.02