

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลคลองวาฬ

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานะที่ดิน (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)												
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาล้างปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)								
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)									
651	โฉนด	1309	8632	ม.1 ต.คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	0	56.8	56.80	4,500.00	255,600.00										255,600	255,600	50	0	0.01										
652	โฉนด	1311	8634	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	62.9	62.90	4,500.00	283,050.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	91.00	100.00	8,800.00	800,800.00	32	432,432	368,368	651,418	651,418	50	0	0.02								
653	โฉนด	1314	8637	ม.1 ต.คลองวาฬ	เกษตรกรรม	0	0	72.1	72.10	4,500.00	324,450.00											324,450	324,450	50	0	0.01									
654	โฉนด	1316	8639	ม.1 ต.คลองวาฬ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	74.5	74.50	6,000.00	447,000.00	1	ตู้แกวชนเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	108.00	100.00	7,750.00	837,000.00	25	334,800	502,200	949,200	949,200	0	949,200	0.02								
655	โฉนด	1317	8640	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	49.8	49.80	4,500.00	224,100.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	88.00	100.00	8,800.00	774,400.00	32	418,176	356,224	356,224	356,224	0	356,224	0.02								
การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																																			
656	โฉนด	1318	8641	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	49.9	49.90	4,500.00	224,550.00												224,550	224,550	0	224,550	0.02								
657	โฉนด	1321	8644	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	50	50.00	4,500.00	225,000.00												225,000	225,000	0	225,000	0.02								
658	โฉนด	1322	8645	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	50	50.00	4,500.00	225,000.00												225,000	225,000	0	225,000	0.02								
659	โฉนด	1323	8646	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	50	50.00	4,500.00	225,000.00												225,000	225,000	0	225,000	0.02								
660	โฉนด	1325	8648	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	78.6	78.60	4,500.00	353,700.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	132.00	100.00	8,800.00	1,161,600.00	2	23,232	1,138,368	1,492,068	1,492,068	50	0	0.02								
661	โฉนด	1326	8649	ม.1 ต.คลองวาฬ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	81.4	81.40	6,000.00	488,400.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	112.00	49.56	8,800.00	985,600.00	17	236,544	749,056	1,237,456	991,107	50	0	0.02								
												2	โรงจอดรถ	ตึก	อื่นๆ	114.00	50.44	2,600.00	296,400.00	21	94,848	201,552	689,952	447,901	0	447,901	0.3								

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)						ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
662	โฉนด	1327	8650	ม.1 ต. คลองวาฬ	อื่นๆ	0	0	49.7	49.70	4,500.00	223,650.00									223,650	223,650	0	223,650	0.3			
663	โฉนด	1330	8653	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	49.9	49.90	4,500.00	224,550.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	56.00	100.00	8,800.00	492,800.00	31	256,256	236,544	461,094	461,094	50	0	0.02
664	โฉนด	1331	8654	ม.1 ต. คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	0	49	49.00	4,500.00	220,500.00												220,500	220,500	0	220,500	0.3
665	โฉนด	1332	8655	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	50	50.00	4,500.00	225,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	105.00	100.00	8,800.00	924,000.00	31	480,480	443,520	668,520	668,520	0	668,520	0.02
666	โฉนด	1333	8656	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	50	50.00	4,500.00	225,000.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	อยู่อาศัย	24.00	100.00	8,250.00	198,000.00	50	184,140	13,860	238,860	238,860	0	238,860	0.02
667	โฉนด	1335	8658	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	50	50.00	4,500.00	225,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	112.00	100.00	8,800.00	985,600.00	22	335,104	650,496	650,496	650,496	10	0	0.02
													การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน								225,000	0	225,000	0.02			
668	โฉนด	1336	8659	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	63.9	63.90	4,500.00	287,550.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	96.00	100.00	8,800.00	844,800.00	21	270,336	574,464	862,014	862,014	50	0	0.02
669	โฉนด	1337	8660	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	74.6	74.60	6,000.00	447,600.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	170.00	100.00	8,800.00	1,496,000.00	36	927,520	568,480	1,016,080	1,016,080	50	0	0.02
670	โฉนด	1338	8661	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	49.7	49.70	4,500.00	223,650.00	1	โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	68.00	100.00	2,600.00	176,800.00	36	109,616	67,184	290,834	290,834	50	0	0.02
671	โฉนด	1342	8665	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	49.8	49.80	4,500.00	224,100.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	55.00	100.00	8,800.00	484,000.00	11	58,080	425,920	650,020	650,020	50	0	0.02
672	โฉนด	1343	8666	ม.1 ต. คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	0	50	50.00	4,500.00	225,000.00												225,000	225,000	0	225,000	0.3
673	โฉนด	1345	8668	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	50	50.00	4,500.00	225,000.00												225,000	225,000	0	225,000	0.02
674	โฉนด	1349	8672	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	21.3	21.30	6,000.00	127,800.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	84.00	100.00	8,350.00	701,400.00	23	252,504	448,896	576,696	576,696	0	576,696	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้ขมวดกัน (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
675	โฉนด	1351	8674	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	50.2	50.20	4,500.00	225,900.00	1	โรงจอดรถ	ไม่	อยู่อาศัย	200.00	100.00	2,600.00	520,000.00	22	483,600	36,400	262,300	262,300	0	262,300	0.02
676	โฉนด	1353	8676	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	52.6	52.60	4,500.00	236,700.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	152.00	100.00	8,800.00	1,337,600.00	21	428,032	909,568	1,146,268	1,146,268	0	1,146,268	0.02
677	โฉนด	1357	8680	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	57.5	57.50	4,500.00	258,750.00	1	โรงจอดรถ	ไม่	อยู่อาศัย	28.00	100.00	2,600.00	72,800.00	34	67,704	5,096	263,846	263,846	50	0	0.02
678	โฉนด	1358	8681	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	58.7	58.70	4,500.00	264,150.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	232.00	100.00	8,800.00	2,041,600.00	34	1,184,128	857,472	1,121,622	1,121,622	50	0	0.02
679	โฉนด	1359	8682	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	60.1	60.10	4,500.00	270,450.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	80.00	100.00	8,800.00	704,000.00	32	380,160	323,840	323,840	323,840	0	323,840	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน										270,450	0	270,450	0.02		
680	โฉนด	1360	8683	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	54.6	54.60	4,500.00	245,700.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	36.00	100.00	8,800.00	316,800.00	31	164,736	152,064	397,764	397,764	0	397,764	0.02
681	โฉนด	1361	8684	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	23.5	23.50	4,500.00	105,750.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	126.00	100.00	8,800.00	1,108,800.00	31	576,576	532,224	637,974	637,974	50	0	0.02
682	โฉนด	1362	8693	ม.1 ต.คลองวาฬ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	36	36.00	6,000.00	216,000.00	1	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	อยู่อาศัย	108.00	50.00	8,450.00	912,600.00	37	584,064	328,536	544,536	436,536	0	436,536	0.02
												อื่นๆ	108.00	50.00	8,450.00	912,600.00	37	584,064	328,536	544,536	436,536	0	436,536	0.3			
683	โฉนด	1363	8694	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	54	54.00	0.00	0.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	140.00	100.00	8,800.00	1,232,000.00	31	640,640	591,360	591,360	591,360	50	0	0.02
684	โฉนด	1364	8695	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	56	56.00	5,000.00	280,000.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม่	อยู่อาศัย	161.00	100.00	8,250.00	1,328,250.00	33	1,235,273	92,978	372,978	372,978	0	372,978	0.02
685	โฉนด	1366	8697	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	68	68.00	6,000.00	408,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	80.00	100.00	8,800.00	704,000.00	36	436,480	267,520	675,520	675,520	0	675,520	0.02
686	โฉนด	1367	8698	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	69	69.00	6,000.00	414,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	80.00	100.00	8,800.00	704,000.00	33	394,240	309,760	723,760	723,760	0	723,760	0.02
687	โฉนด	1287	8726	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	5	105.00	3,000.00	315,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	110.00	100.00	8,800.00	968,000.00	46	735,680	232,320	547,320	547,320	0	547,320	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)						ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
688	โฉนด	1368	8739	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	1	16	116.00	12,000.00	1,392,000.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	อยู่อาศัย	42.00	100.00	8,250.00	346,500.00	46	322,245	24,255	1,416,255	1,416,255	50	0	0.02
689	โฉนด	1373	8791	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	55	55.00	4,000.00	220,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	64.00	100.00	8,800.00	563,200.00	11	67,584	495,616	715,616	715,616	0	715,616	0.02
690	โฉนด	1374	8792	ม.1 ต. คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	0	45.5	45.50	4,000.00	182,000.00											182,000	182,000	0	182,000	0.3	
691	โฉนด	1375	8793	ม.1 ต. คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	0	47.4	47.40	4,000.00	189,600.00											189,600	189,600	0	189,600	0.3	
692	โฉนด	1376	8794	ม.1 ต. คลองวาฬ	ว่างเปล่า	0	0	40.9	40.90	4,000.00	163,600.00											163,600	163,600	0	163,600	0.3	
693	โฉนด	1377	8795	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	36	36.00	12,000.00	432,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	144.00	100.00	8,800.00	1,267,200.00	64	963,072	304,128	736,128	736,128	0	736,128	0.02
694	โฉนด	1378	8796	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	45.6	45.60	12,000.00	547,200.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	72.00	100.00	8,800.00	633,600.00	27	278,784	354,816	902,016	902,016	0	902,016	0.02
695	โฉนด	1379	8797	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	40	40.00	12,000.00	480,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	80.00	100.00	8,800.00	704,000.00	21	225,280	478,720	958,720	958,720	0	958,720	0.02
696	โฉนด	1391	9705	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	95	95.00	5,000.00	475,000.00	1	โรงจอดรถ / โรงจอดรถโล่งไม่มีผนังแต่มีหลังคาลานจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	418.00	86.72	2,600.00	1,086,800.00	31	565,136	521,664	996,664	933,584	0	933,584	0.02
												2	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	64.00	13.28	7,750.00	496,000.00	21	158,720	337,280	812,280	400,360	0	400,360	0.02
697	โฉนด	1392	9761	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	45.1	45.10	4,500.00	202,950.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	40.00	100.00	8,800.00	352,000.00	34	204,160	147,840	350,790	350,790	50	0	0.02
698	โฉนด	1394	9818	ม.1 ต. คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	2	59	259.00	3,950.00	1,023,050.00											1,023,050	1,023,050	0	1,023,050	0.02	
699	โฉนด	1413	9820	ม.1 ต. คลองวาฬ	อื่นๆ	2	2	28	1,028.00	3,900.00	4,009,200.00	1	โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	1,418.00	89.86	9,650.00	13,683,700.00	12	1,915,718	11,767,982	15,777,182	15,370,649	0	15,370,649	0.3

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)						ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
										2	กวดาคาร / สวนอาหาร / ร้านอาหาร (ส่วนที่เป็นอาคาร)	ตึก	อื่นๆ	160.00	10.14	7,100.00	1,136,000.00	12	159,040	976,960	4,986,160	1,383,493	0	1,383,493	0.3		
700	โฉนด	1396	10086	ม.1 ต.คลองวาฬ	อยู่อาศัย	0	0	89	89.00	20,000.00	1,780,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	178.00	100.00	8,350.00	1,486,300.00	27	653,972	832,328	2,612,328	2,612,328	0	2,612,328	0.02